

*Департамент правовой  
и кадровой работы  
мэрии города Новосибирска*

*Управление судебной  
защиты и организации  
правового взаимодействия  
мэрии города Новосибирска*

**Информация  
о некоторых муниципальных правовых актах  
города Новосибирска  
по состоянию на 23.05.2018**

**Постановление мэрии города Новосибирска от 22.05.2018 № 1789 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 29.08.2013 № 8205 «Об утверждении Положения о системах оплаты труда работников муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска внесены изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 29.08.2013 № 8205 «Об утверждении Положения о системах оплаты труда работников муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска».

Согласно изменениям, работу в выходные и нерабочие праздничные дни рекомендуется оплачивать в соответствии со статьей 153 Трудового кодекса Российской Федерации.

Надбавка за качество выполняемых работ работникам устанавливается в соответствии с рекомендуемыми критериями оценки качества выполняемых работ:

Административно-управленческого аппарата - в рекомендуемом размере до 300% должностного оклада (оклада):

- обеспечение выполнения плана оказания муниципальных услуг (работ);
- соблюдение сроков и порядка предоставления всех видов отчетности;
- обеспечение целевого, эффективного и правомерного использования бюджетных средств;
- соблюдение сроков уплаты налогов и сборов, отсутствие пеней и штрафов;
- своевременная выплата заработной платы и иных выплат работникам;
- своевременность заключения договоров;
- отсутствие просроченной кредиторской задолженности;
- отсутствие на конец месяца неиспользованных остатков денежных средств на лицевых счетах учреждения;
- качественное исполнение муниципальной работы (услуги);
- безаварийная деятельность учреждения;
- своевременная подготовка документации по размещению муниципального задания;
- отсутствие конфликтных ситуаций, рекламаций и судебных споров по вине учреждения;
- отсутствие нарушений при проведении конкурсных процедур;
- укомплектованность штатной численности учреждения;

обеспечение своевременного и качественного праздничного оформления города Новосибирска.

Основного персонала - в рекомендуемом размере до 530% должностного оклада (оклада):

обеспечение выполнения плана оказания муниципальных услуг (работ);

отсутствие претензий (жалоб) со стороны получателей муниципальных работ (услуг);

качественное исполнение муниципальной работы (услуги);

соблюдение сроков выполнения работ, заданий, поручений;

соблюдение сроков и порядка предоставления всех видов отчетности;

отсутствие нарушений при проведении конкурсных процедур;

обеспечение своевременного и качественного праздничного оформления города Новосибирска.

Надбавка за качество выполняемых работ руководителю учреждения устанавливается приказом начальника департамента в соответствии со следующими критериями оценки качества выполняемых работ:

№ п/п	Критерии оценки	Значение	Удельный вес показателя в размере за качество выполняемых работ, %		Отчетный период
			МКУ «Городской центр наружной рекламы»	МКУ «Ритуальные услуги», МБУ «Сибирячка», МАУ «Городской центр развития предпринимательства»	
1	2	3	4	5	6
1	Своевременность заключения договоров	отсутствие фактов нарушений	25	-	Предшествующий месяц
		наличие фактов нарушений	0		
2	Выполнение плановых объемов муниципальных услуг в соответствии с утвержденным муниципальным заданием	100 %	-	20	Предшествующий месяц
		менее 100 %		0	
3	Качественное исполнение муниципальной услуги	отсутствие жалоб	-	20	Предшествующий месяц
		наличие жалоб	-	0	
4	Обеспечение своевременного и	отсутствие замечаний, жалоб	25	-	Предшествующий квартал
		наличие замечаний,	0	-	

1	2	3	4	5	6
	качественного оформления праздничных мероприятий	жалоб			
5	Обеспечение целевого, эффективного и правомерного использования бюджетных средств	да	20	20	Предшествующий месяц
		нет	0	0	
6	Отсутствие просроченной кредиторской задолженности	да	5	10	Предшествующий месяц
		нет	0	0	
7	Укомплектованность штатной численности учреждения	90 % - 100 %	5	10	Предшествующий месяц
		менее 90 %	0	0	
8	Отсутствие нарушений при проведении конкурсных процедур	отсутствие фактов нарушений	5	5	Предшествующий месяц
		наличие фактов нарушений	0	0	
9	Отсутствие конфликтных ситуаций, рекламаций и судебных споров по вине учреждения	да	5	5	Предшествующий месяц
		нет	0	0	
10	Соблюдение сроков и порядка предоставления всех видов отчетности	да	10	10	Предшествующий месяц
		нет	0	0	
Итого:			до 100	до 100	

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 22.05.2018 № 1790 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 08.08.2014 № 7109 «О способе формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории города Новосибирска»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска внесены изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 08.08.2014 № 7109 «О способе формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории города Новосибирска».

Согласно изменениям, перечень многоквартирных домов, расположенных на территории города Новосибирска, собственники помещений в которых не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта или выбранный ими способ не был реализован в установленный частями 5 и 5.1 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации срок либо в отношении которых наступили случаи, предусмотренные частью 10 статьи 173, частью 7 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации изложен в редакции приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 22.05.2018 № 1790.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 22.05.2018 № 1792 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта в городе Новосибирске» на 2017 – 2020 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 05.12.2016 № 5532»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска внесены изменения в муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта в городе Новосибирске» на 2017 – 2020 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 05.12.2016 № 5532.

Согласно изменениям объём финансирования программы увеличился с 6639301,3 тыс. рублей до 6657836,2 тыс. рублей.

В новой редакции изложен перечень мероприятий программы.

Согласно новой редакции перечня объём финансирования мероприятия «Организация проведения официальных спортивных мероприятий» уменьшился с 68000,0 тыс. рублей до 62946,0 тыс. рублей.

Объём финансирования мероприятия «Организация проведения официальных физкультурных мероприятий» увеличился с 295432,0 тыс. рублей до 287561,4 тыс. рублей.

Объём финансирования мероприятия «Предоставление стипендии мэрии города Новосибирска для одаренных детей в области физической культуры и спорта за достижение высоких спортивных результатов» уменьшился с 4500,0 тыс. рублей до 4320,0 тыс. рублей.

Объём финансирования мероприятия «Осуществление финансового обеспечения выполнения муниципального задания бюджетными и автономными муниципальными учреждениями сферы физической культуры и спорта, обеспечивающими развитие детско-юношеского спорта в городе Новосибирске и участие в обеспечении подготовки спортивного резерва для спортивных сборных команд Новосибирской области» уменьшился с 5774553,3 тыс. рублей до 5743938,4 тыс. рублей.

Объём финансирования мероприятия «Развитие материально-технической базы муниципальных учреждений сферы физической культуры и спорта» уменьшился с 163157,0 тыс. рублей до 145611,4 тыс. рублей.

Объём финансирования мероприятия «Развитие инфраструктуры дворового хоккея, в т.ч. размещение модулей для раздевалок возле хоккейных коробок» увеличился с 26338,0 тыс. рублей до 32338,0 тыс. рублей.

Объём финансирования мероприятия «Создание спортивного комплекса с плавательным бассейном по ул. Зорге» увеличился с 56000,0 тыс. рублей до 180000, тыс. рублей.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 22.05.2018 № 1793 «О проведении в городе Новосибирске культурно-массового мероприятия «125 героических строк», посвященного празднованию Общероссийского дня библиотек»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Новосибирской региональной общественной организации сохранения историко-культурного наследия «Библиотечное сообщество «Наследники Будагова» согласовано проведение с 11.00 до 17.00 час. 27.05.2018 культурно-массового мероприятия «125 героических строк», посвященного празднованию Общероссийского дня библиотек в соответствии со следующим планом его проведения:

№ п/п	Мероприятие	Время проведения, час.	Место проведения	Ответственный исполнитель, номер телефона
1	2	3	4	5
1	Открытие культурно-массового мероприятия «125 героических строк»	11.00 – 12.00	Площадка перед памятником Б. А. Богаткову в Октябрьском районе	Новикова Н. Н., 2660108
2	Акция «125 героических строк»	13.00 – 14.00	Мемориальный ансамбль «Монумент Славы» в Ленинском районе	Новикова Н. Н., 2660108
3	Концертная программа «125 героических строк»	15.00 – 17.00	Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Парк культуры и отдыха «Центральный» в Центральном районе	Новикова Н. Н., 2660108

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 22.05.2018 № 1794 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Марата, 5»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска признан аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Марата, 5.

Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска поручено осуществить расселение дома до 2024 года включительно.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 22.05.2018 № 1794 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Портовая, 4»**

Указанным правовым актом мэрии города признан аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Портовая, 4.

Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска поручено осуществить расселение дома до 2024 года включительно.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 22.05.2018 № 1796 «О согласовании размещения стелы «Комсомольцам всех поколений»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Новосибирской областной общественной организации «Ветераны комсомола» согласовано размещение стелы «Комсомольцам всех поколений» согласно описанию (приложение) на бульваре Комсомольского проспекта (земельный участок с кадастровым номером 54:35:000000:23787).

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 22.05.2018 № 1797 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 24»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска признан аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 24.

Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска поручено осуществить расселение дома до 2024 года включительно.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 22.05.2018 № 1798 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска назначены публичные слушания по вопросам предоставления следующих разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Развитие» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, а также в связи со сменой территориальной подзоны земельного участка (с подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в подзону застройки жилыми домами смешанной этажности низкой плотности застройки Ж-1.6)) для земельного участка кадастровым номером 54:35:000000:10265 площадью 10,2939 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности низкой плотности застройки (Ж-1.6)):

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 1589 машино-мест до 1453 машино-мест в границах земельного участка;

в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 1,6 до 2,25;

в части увеличения предельного максимального количества квартир на земельном участке для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования

«многоквартирные многоэтажные дома» с 267 квартир на 1 га до 423 квартир на 1 га.

2. Обществу с ограниченной ответственностью фирме «Тарасов и К» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071545:223 площадью 0,2623 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лазурная (зона объектов культуры и спорта (Р-4)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:071545:12 и с северной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «АВК» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 10,8 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:061490:3338 площадью 0,5457 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная (зона производственной деятельности (П-1)).

4. Обществу с ограниченной ответственностью «Абразив НСК» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 9 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:064270:2450 площадью 0,1426 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Планировочная (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).

5. Багуто И. Б. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также необходимостью обеспечения пожарного проезда и устройства технологического коридора для прокладки инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091395:80 площадью 0,1124 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кутателадзе (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091395:40.

6. Гусейнову К. Г. оглы (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074385:19 площадью 0,0517 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 180 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Кирова и с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074385:31.

7. Индивидуальному предпринимателю Костиной Л. В. (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:012611:6 площадью 0,2849 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части увеличения предельного максимального количества надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом

разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома» с 8 этажей до 17 этажей в границах земельного участка;

в части уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства в границах земельного участка с видом разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка» с 659 кв. м до 622 кв. м.

8. Обществу с ограниченной ответственностью «Авалон» (на основании заявления в связи с невозможностью завершения строительства объектов с помещениями общественного назначения исходя из минимальной площади торговых магазинов) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091000:45 площадью 0,9123 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Советский район (зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Благовещенской, ул. Рождественской, проезда Садового и с западной стороны в габаритах объектов капитального строительства.

9. Обществу с ограниченной ответственностью «КАМЕЯ» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:032975:278 площадью 0,3510 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кавалерийская, 21 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:032975:281;

в части уменьшения минимального процента застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 10 % до 0 %.

10. Обществу с ограниченной ответственностью «КАМЕЯ» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:032975:281 площадью 0,3707 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кавалерийская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:032975:278;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств со 151 машино-места до 126 машино-мест в границах земельного участка;

в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 2,5 до 3,9;

в части уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства в границах земельного участка с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 2049 кв. м до 828 кв. м.

11. Строительно-промышленному обществу с ограниченной ответственностью «Сибкадемстрой» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические



характеристики земельного участка и наличие охранной зоны инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:041135:22 площадью 3,3568 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дунаевского (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства в границах земельного участка с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 5946 кв. м до 3132 кв. м;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 367 машино-мест до 202 машино-мест.

12. Гаражно-строительному кооперативу «Лескова» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:073285:1420 площадью 0,1890 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова (зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1)), с 1 м до 0 м со стороны ул. Лескова и со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:073285:33, 54:35:073285:9, 54:35:073285:35 (для подземной части объекта капитального строительства).

13. Религиозной организации «Епархиальный мужской монастырь в честь новомучеников и исповедников Церкви Русской г. Новосибирска Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат)» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 1,85 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:052261:359 площадью 2,6643 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск ул. Ватутина (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

14. Обществу с ограниченной ответственностью «Городской строительный фонд» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074371:13 площадью 0,3718 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074365:26 и 54:35:074371:43.

15. Обществу с ограниченной ответственностью «Городской строительный фонд» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074371:43 площадью 0,3586 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 115 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной

плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровыми номерами 54:35:074371:13 и 54:35:074371:41.

16. Обществу с ограниченной ответственностью «Городской строительный фонд» (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074365:26 площадью 0,0323 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 139 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074371:13.

Публичные слушания будут проведены 09.06.2018 в 11.00 час. комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 230.

Местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска определено по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 504, адрес электронной почты: [espasskaya@admnsk.ru](mailto:espasskaya@admnsk.ru), контактный телефон: 227-50-69.

Гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, предложено не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по вынесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

*Информация подготовлена отделом оценки регулирующего воздействия и систематизации правовых актов управления судебной защиты и организации правового взаимодействия мэрии города Новосибирска 23.05.2018.*